



budynek bliźniak wg. odrębnego pozwolenia

NR.	NAMNA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA [m ²]
0.1	SALON Z JADALNIA	25.00
0.2	SCHODY	1.60
0.3	KUCHNIA	7.80
0.4	KOMUNIKACJA	5.90
0.5	SPIZARNIA	2.10
0.6	W.C.	1.80
0.7	POM. TECHN.	3.70
0.8	PRZEDSIÖNEK	5.40
0.9	GARAŻ	19.37
POWIERZCHNIA PARTER:		
1.1	SYPIALNIA 2	12.20
1.2	SYPIALNIA 1	12.00
1.3	ŁAZIENKA Z PRALNIA	8.30
1.4	KOMUNIKACJA	8.40
1.5	SCHODY	3.60
1.6	SYPIALNIA 4	16.30
1.7	SYPIALNIA 3	12.10
POWIERZCHNIA CAKOWITA:		
		145.57

LEGENDA SKRÓTOW	OPIS
O.T.	OPIS TECHNICZNY
P.S.	PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH
P.K.	PROJEKT KONSTRUKCJI
P.CO.	PROJEKT INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA
REI	WYDZIALENIE POŻAROWE OPOPORNOŚCI ZBODNE Z OZNACZENIEM NA RZUCIE
HP	WYSOKOŚĆ OD PODSZYBKI DO DOLNEJ KRAWĘDZI OTWORU OKNA
HN	WYSOKOŚĆ OD PODSZYBKI DO GÓRNEJ KRAWĘDZI OTWORU OKNA

REWIZJA	DATA	ZMIANY I UWAGI	OPRACOWAŁ
0	2016-06	Opracowanie projektu budowlanego	mgr inż. Lukasz Opiekuski

PROJEKT BUDOWLANY

PRACOWNIA PROJEKTOWA PROWADZĄCA: INWESTOR

investproj
PRACOWNIA
Polskonia Inwestproji
ul. Toruńska 10
87-134 Rogoźny
tel.: +48 56 242 27 88
fax.: +48 56 678 03 99
www.inwestproj.pl

ul. Kowalewska 20
87-122 Grębocin

HS Inwestycje sp. z o.o.

NAMNA I ADRES INWESTYCJI

Budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego zlokalizowanego na działce 1058/3 obręb 66

ul. Gen. Stefana Grotta - Roweckiego w Toruniu

PROJEKT BRANŻOWY

investproj
PRACOWNIA
Polskonia Inwestproji
ul. Toruńska 10
87-134 Rogoźny
tel.: +48 56 242 27 88
fax.: +48 56 678 03 99
www.inwestproj.pl

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Joanna Lipska
Uprawniona budowlana do projektowania bez ograniczeń, specjalność architektonicznej
Nr upr. 2/PRKK/2015

RYZULT I PIĘTRA

KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR. PROJEKTU	NR. RYSUNKU	DATA
DBS	ARC	TEO	1381	003	2016-07

UWAGA:

- Wytylny podano w cm, poziomy w m.
- Stalare drzwiowe i okienne, należy zamawiać z uwzględnieniem rysunku zestawienia stolarki zamkniętego do dokumentacji, przed zamowieniem stolarki należy bezwzględnie wykonać i zamontować otwory okiennej i drzwiowych.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania projektu zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi technologiemi, wytycznymi producentów oraz obowiązującymi normami.
- Wszystkie wytyczne należy sprawdzić na budowie przed rozpoczęciem prac. Ewentualne rozbieżności należy wyjaśnić z autorskim biurem projektowym.
- Projekt należy rozpatrywać łącznie z projektem branżowymi. Wszystkie opisane na rysunkach architektonicznych elementy branżowe należy sprawdzić na odpowiednich rysunkach branżowych.
- Przed przystąpieniem do realizacji projektu bezwzględnie należy zapoznać się z całością dokumentacji.
- Szczegółowy opis materiałów wykonawczych znajduje się w opisie technicznym.
- Detale i rozwiązania zawarte w projekcie są wytycznymi do doboru producenta, materiału i sposobu montażu. Szczegółowe rozwiązania należy dostosować do technologii wykonania oraz pomiarów wykonanych na budowie.

UMIAC:

- 1- Termokłajca ściany dachowej powłokę gwarantuje a pomieszczeniach. Wykonana metodą lekką nocka, mocowana mechanicznie. Termokłajca na pełną wysokość.
- 2- Termokłajca montowana również pod dachem stropowym.
- 3- Zewnętrzne odprowadzenie wody z dachu w formie przekładu do kosza z tynk spustowa, kosz z przekładem swobodnym.
- 4- Rozkładacz instalacji CO montowany w szkle wg. P. JS
- 5- Instalacja CO montowana w szkle wg. P. JS
- 6- Instalacja okiennej stolarki z podcięciem ze stali nierdzewnej. Balustrada mocowana do konstrukcji budynku łącznikami systemowymi.
- 7- Grupa separowa wg. Zestawienia stolarki oraz O. T. Montaż wg. wytycznych producenta.
- 8- Wytyczne w wykonaniu, dachem montowane w miejscu warstwy szkle odbojowej wg. rozkładacz producenta.
- 9- Wytycz z kłaja gazowego kamieniem spalalnym, zakłócenia systemowa, szczegoly wg. P. JS
- 10- Wytycz z kłaja gazowego kamieniem spalalnym, zakłócenia systemowa, szczegoly wg. P. JS
- 11- Montaż powłoki do konstrukcji powłoki w posadzce parteru.
- 12- Kłaja spalalny kamienia z zamkniętą komorą spalania, kształtka systemowa montaż wg. wytycznych wybranych producenta.
- 13- Odbiorca z p.p. r.p. lub mechanicznych. Płyty montowane na podłożu betonowym, wytycznych wybranych producenta.
- 14- Montaż kamienia na kamieniu wg. P. JS. Zakłócenie kamienia czepki betonowej z wytycznych wybranych producenta.
- 15- Instalacja podłogi laminowanej z izolacją akustyczną i termiczną.
- 16- Instalacja podłogi laminowanej z izolacją akustyczną i termiczną.

OBŁASNIENIA METEK POMIESZCZEK:

1. Powłoka pomieszczenia
2. Wysokość pomieszczenia do okładki sufitu
3. Wysokość pomieszczenia do stropu
4. Dodatkowe informacje (np. sposób wentylacji)
5. Numer pomieszczenia
6. Nazwa pomieszczenia

LEGENDA

- Elementy żelbetowe
- Ściany z cegły, pełne/ ceramiczne porzowniane
- Otwory w stropie/podsosze
- Izolacja termiczna - stropomian
- Izolacja termiczna/akustyczna - wena mineralna
- Izolacja p. wodna i wilgociowa

±0.000 = 48,80